گزارش اجمالی نظام مالیاتی یونان و آخرین تغییرات آن

۲۷ آبان ۱۴۰۵

فهرست مطالب

۱ خلاصه اجرایی..... 1
۲ ساختار اصلی نظام مالیاتی یونان 1
۳ آخرین تغییرات قابل‌توجه در سال ۲۰۲۶ 2
۴ جمع‌بندی و ارزیابی کوتاه 2
۵ منابع 2

۱ خلاصه اجرایی

نظام مالیاتی یونان بر مالیات‌های مستقیم بر درآمد اشخاص و شرکت‌ها، مالیات بر ارزش افزوده، مالیات بر دارایی و مجموعه‌ای از عوارض خاص استوار است. قانون مالیات بر درآمد، مبنای اصلی مالیات‌ستانی از اشخاص حقیقی و حقوقی را تعیین می‌کند و اداره مستقل درآمدهای عمومی یونان (AADE)مسئول اجرای بخش مهمی از وصول و تمکین مالیاتی است. در سال ۲۰۲۶، جهت‌گیری اصلی اصلاحات، کاهش هدفمند بار مالیاتی خانوارها و جوانان، تعدیل مالیات بر درآمد اجاره، گسترش تخفیف منطقه‌ای مالیات بر ارزش افزوده و استمرار حمایت از بازار مسکن بوده است.

مهم‌ترین تغییر ساختاری از سال مالیاتی ۲۰۲۶، جایگزینی مقیاس جدید مالیات بر درآمد کار و مستمری است. این مقیاس ضمن حفظ نرخ نهایی ۴۴ درصد برای درآمدهای بالاتر از ۶۰ هزار یورو، نرخ‌های میانی را برای برخی گروه‌ها کاهش می‌دهد و برای جوانان و خانوارهای دارای فرزند تخفیف‌های بیشتری در نظر می‌گیرد. همزمان، تعلیق مالیات بر ارزش افزوده املاک جدید تا پایان سال ۲۰۲۶ تمدید شده و برای درآمد اجاره‌ای بین ۱۲ تا ۲۴ هزار یورو نرخ میانی ۲۵ درصد برقرار می‌شود. این جمع‌بندی بر اساس راهنمای مالیات بر درآمد وزارت اقتصاد و دارایی یونان، راهنمای مالیات بر ارزش افزوده و گزارش پیشرفت سالانه ۲۰۲۶ تهیه شده است.

۲ ساختار اصلی نظام مالیاتی یونان

مالیات بر درآمد اشخاص. اشخاص مقیم مالیاتی یونان اصولاً بابت درآمد مشمول مالیات در داخل و خارج از کشور مالیات می‌پردازند؛ اشخاص غیرمقیم فقط نسبت به درآمد با منشأ یونانی مشمول مالیات‌اند. درآمدهای کار و مستمری تا پایان ۲۰۲۵ با نرخ‌های پلکانی ۹، ۲۲، ۲۸، ۳۶ و ۴۴ درصد مالیات‌گذاری می‌شد. از سال ۲۰۲۶، مقیاس جدید شامل نرخ‌های ۹ تا ۴۴ درصد است و بر اساس تعداد فرزندان وابسته تعدیل می‌شود. برای نمونه، نرخ بازه ۱۰ تا ۲۰ هزار یورو از ۲۰ درصد برای حالت پایه تا صفر درصد برای برخی خانوارهای دارای چهار فرزند یا بیشتر تغییر می‌کند. همچنین برای افراد تا ۲۵ سال، نرخ دو بازه نخست درآمدی تا ۲۰ هزار یورو صفر است؛ افراد ۲۶ تا ۳۰ سال نیز در بازه ۱۰ تا ۲۰ هزار یورو از نرخ ترجیحی برخوردار می‌شوند. جزئیات این قواعد در راهنمای مالیات بر درآمد وزارت اقتصاد و دارایی یونان آمده است.

فعالیت اقتصادی و شرکت‌ها. سود فعالیت اقتصادی پس از کسر هزینه‌های واجد شرایط، استهلاک و ذخایر مشخص محاسبه می‌شود. زیان فعالیت اقتصادی، با رعایت مقررات، تا پنج سال قابل انتقال و تهاتر است. هزینه‌های تحقیق و توسعه و برخی هزینه‌های مرتبط با اقتصاد سبز، انرژی، دیجیتالی‌شدن و حفاظت محیط‌زیست از مشوق‌های کسر مضاعف یا افزایش‌یافته برخوردارند. برای برخی صاحبان مشاغل انفرادی، حداقل درآمد خالص مفروض بر پایه حداقل دستمزد و شاخص‌های فعالیت اعمال می‌شود؛ البته امکان اعتراض و اثبات شرایط کاهنده فعالیت وجود دارد. نرخ استاندارد مالیات بر سود شرکت‌ها در چارچوب جاری یونان ۲۲ درصد است. مبنای این توضیحات، راهنمای رسمی مالیات بر درآمد است.

مالیات بر ارزش افزوده و املاک. قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۲۰۲۴، عرضه کالا و خدمات، واردات و برخی معاملات درون‌اتحادیه‌ای را پوشش می‌دهد. نرخ عادی ۲۴ درصد است؛ نرخ‌های کاهش‌یافته ۱۳ و ۶ درصد برای گروه‌هایی مانند

مواد غذایی، هتل، حمل‌ونقل، دارو، کتاب، برق و گاز اعمال می‌شود و در موارد خاص نرخ ۴ درصد نیز وجود دارد. برای جزایر مشخص اژه و از سال ۲۰۲۶ برای برخی جزایر و مناطق کم‌جمعیت دیگر، نرخ‌ها ۳۰ درصد کاهش می‌یابد؛ بنابراین نرخ‌های متناظر ۱۷، ۹ و ۴ یا ۳ درصد می‌شوند. این موارد بر اساس راهنمای رسمی مالیات بر ارزش افزوده است.

۳ آخرین تغییرات قابل‌توجه در سال ۲۰۲۶

۱. **اصلاح مالیات بر درآمد کار و مستمری:** از سال مالیاتی ۲۰۲۶، بازه‌های درآمدی و نرخ‌ها بازطراحی شده‌اند. نرخ پایه بازه ۱۰ تا ۲۰ هزار یورو از ۲۲ درصد به ۲۰ درصد کاهش یافته و برای خانوارهای دارای فرزند، نرخ‌های پایین‌تری در نظر گرفته شده است. در بازه ۲۰ تا ۳۰ هزار یورو نیز نرخ پایه ۲۶ درصد است و با افزایش تعداد فرزندان کاهش می‌یابد. علاوه بر نرخ‌های ترجیحی جوانان، اعتبار مالیاتی پایه از ۷۷۷ یورو برای فرد بدون فرزند تا ۱۷۸۰ یورو برای فرد دارای پنج فرزند افزایش می‌یابد؛ برای فرزندان بیشتر نیز افزایش جداگانه پیش‌بینی شده است. جزئیات این اصلاحات در راهنمای مالیات بر درآمد وزارت اقتصاد و دارایی یونان ارائه شده است.

۲. **کاهش مالیات بر درآمد اجاره:** بر اساس گزارش پیشرفت سالانه ۲۰۲۶ دولت یونان، از سال ۲۰۲۶ نرخ میانی ۲۵ درصد برای درآمد اجاره بین ۱۲ تا ۲۴ هزار یورو معرفی شده است؛ این نرخ پیش‌تر ۳۵ درصد بود. این اقدام، فشار بر مالکان دارای درآمد اجاره‌ای متوسط را کاهش می‌دهد، هرچند اثر آن به نحوه اظهار درآمد و سایر قواعد مالیاتی وابسته است. چارچوب عمومی مالیات بر درآمد اجاره در راهنمای مالیات بر درآمد قابل بررسی است.

۳. **تمدید تعلیق مالیات بر ارزش افزوده املاک جدید:** تعلیق مالیات بر ارزش افزوده معاملات املاک مشمول، بنا به درخواست سازنده، تا ۳۱ دسامبر ۲۰۲۶ تمدید شده است. در دوره تعلیق، مالیات انتقال املاک جایگزین مالیات بر ارزش افزوده می‌شود. هدف عملی این اقدام حمایت از فروش موجودی ساختمان‌های نوساز و کاهش هزینه ورود به بازار مسکن است. این حکم در راهنمای مالیات بر ارزش افزوده وزارت اقتصاد و دارایی یونان تصریح شده است.

۴. **گسترش تخفیف منطقه‌ای ارزش افزوده:** کاهش ۳۰درصدی نرخ‌های ارزش افزوده که پیش‌تر برای شماری از جزایر اعمال می‌شد، از اول ژانویه ۲۰۲۶ به جزایر منطقه اژه شمالی، ساموثراکی و برخی واحدهای دودکانس با جمعیت حداکثر ۲۰ هزار نفر نیز تسری یافته است. این تخفیف شامل دخانیات و وسایل نقلیه نمی‌شود. مبنای این تغییر، راهنمای مالیات بر ارزش افزوده و گزارش سیاست‌های مالی ۲۰۲۶ دولت یونان است.

۴ جمع‌بندی و ارزیابی کوتاه

اصلاحات ۲۰۲۶ نشان می‌دهد سیاست مالیاتی یونان از افزایش عمومی نرخ‌ها فاصله گرفته و بر هدف‌گیری اجتماعی و منطقه‌ای متمرکز شده است: جوانان، خانواده‌های پرجمعیت، درآمدهای اجاره‌ای متوسط و ساکنان مناطق جزیره‌ای در مرکز بسته جدید قرار دارند. در مقابل، نرخ نهایی ۴۴ درصد برای درآمدهای بالا حفظ شده و برای مشاغل انفرادی همچنان سازوکار حداقل درآمد مفروض وجود دارد؛ بنابراین اصلاحات، کاهش بار مالیاتی را با تلاش برای محدودکردن کم‌اظهاری درآمد همراه کرده است. این ارزیابی با اتکا به راهنمای مالیات بر درآمد و گزارش پیشرفت سالانه ۲۰۲۶ انجام شده است.

از منظر اجرایی، موفقیت این رویکرد به توان AADEدر ثبت و تطبیق داده‌ها، گسترش صورتحساب و سوابق الکترونیکی و جلوگیری از انتقال درآمد به بخش‌های کم‌شفاف وابسته است. مزیت اصلاحات، حمایت همزمان از قدرت خرید و فعالیت اقتصادی است؛ اما تعدد نرخ‌ها و استثناها می‌تواند پیچیدگی اداری را افزایش دهد. در نتیجه، ارزیابی نهایی باید بر سه شاخص متمرکز باشد: میزان کاهش شکاف مالیاتی، اثر واقعی مشوق‌ها بر عرضه مسکن و توزیع بار مالیاتی میان خانوارها و بنگاه‌ها. آثار مربوط به ارزش افزوده و املاک نیز باید با توجه به راهنمای مالیات بر ارزش افزوده وزارت اقتصاد و دارایی یونان سنجیده شود.

۵ منابع

۱. وزارت اقتصاد و دارایی یونان، راهنمای مالیات بر درآمد، دسترسی در ۱۸ نوامبر ۲۰۲۶.

۲. وزارت اقتصاد و دارایی یونان، راهنمای مالیات بر ارزش افزوده، دسترسی در ۱۸ نوامبر ۲۰۲۶.

۳. وزارت اقتصاد و دارایی یونان، گزارش پیشرفت سالانه ۲۰۲۶، ۲۰۲۶.