

## جزئیاتی از سانحه سقوط هواپیمای تهران-یاسوج

اخیرا برخی از رسانه‌ها اقدام به انتشار جزئیات سانحه سقوط هواپیمای تهران-یاسوج کرده‌اند اما هنوز این جزئیات از سوی سازمان هواپیمایی کشوری به عنوان متولی بررسی سانحه تأیید و یا تکذیب نشده است. به گزارش تین نیوز به نقل از رکنا؛ بر اساس جزئیاتی که منتشر شده است هواپیمای ۲۶ ساله ۷۲ به شماره سریال ۳۹۱ با فشردن تراتل‌ها توسط خلبان، بر روی باند به حرکت در می‌آید و پس از رسیدن به ۱ با کشیدن یوک توسط خلبان، آرام آرام از زمین کنده می‌شود و اوج می‌گیرد.



شماره صد و هفتاد و سوم - نسخه آزمایشی - ۴ اسفند ماه ۱۳۹۷



۰۲۱-۴۴۶۰۳۷۸۹

@tinnews

@tinnewsbot

مطالب، سوژه‌ها و نظرات خود را برای ما ارسال کنید

## هیچ برنامه‌ای برای افزایش وام مسکن نداریم

وظیفه وزارت راه‌وشهرسازی، تعادل بخشیدن به عرضه و تقاضای مسکن است. محمد اسلامی، وزیر راه‌وشهرسازی بایان این مطلب گفت: برنامه‌ای برای افزایش وام مسکن نداریم. اسلامی در بزرگداشت روز مهندس اظهار کرد: براین‌اساس جریان پایداری را دنبال می‌کنیم. ما باید جریانی را ایجاد کنیم که به خانه‌دار شدن مردم منتهی شود. ما زمین در اختیار فعالان بخش مسکن قرار می‌دهیم.



## قیمت مسکن در ۵ سال اخیر چقدر گران شد؟

بررسی آمار رسمی حاکی از آن است که در ۵ سال اخیر منتهی به بهمن ۹۷ قیمت مسکن در تهران بالغ بر ۱۶۰.۵ درصد افزایش یافته است.



## چارتر؛ از تباری تا انحصار

بحث پروازهای چارتری دوباره جزو خبرهای پرخاشیه و داغ صنعت حمل‌ونقل هوایی کشور شده است؛ چراکه اخیراً سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرده که به‌جز مسیر قشم و کیش تمام پروازهای چارتر حذف خواهند شد. از همین رو در این شماره از هفته‌نامه «حمل‌ونقل» گفتگویی با حمید غوابش دبیر سابق انجمن شرکت‌های هواپیمایی، کاپیتان محمدتقی جدیدی مدیرعامل اسبق کیش‌ایر و بهزاد مظاهری رئیس اسبق سازمان هواپیمایی کشوری داشتیم.

مظاهری در ابتدای این گفتگو با تأکید بر این موضوع که در صنعت حمل‌ونقل هوایی کشوری، چارتر انحصاری است و بیشتر از چهار چارترکننده در کشور وجود ندارد، عنوان می‌کند: «این چارترکنندگان محدود، پروازها را چارتر می‌کنند و سیاست‌های کلی از نظیر مسیر، قیمت و... را تعیین می‌کنند.»

او با تأکید بر این مسئله که قیمت‌ها در چارتر بسیار نامتعارف است، می‌گوید: «چارترکنندگان در نرخ هر بلیت پرواز بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان بیشتر از آن چیزی که به ایرلاین‌ها می‌دهند از مسافر دریافت می‌کنند و در برخی از روزها و ساعت‌های پیک سفر مانند تعطیلات نوروز، صندلی‌ای را که از ایرلاین برای مثال ۱۰۰ هزار تومان گرفته‌اند به مسافر ۸۰۰ هزار تومان می‌فروشند.»



### متقاضیان خرید کشنده منتظر تثبیت بازار باشند

یک فعال حمل‌ونقل بار، از فعالان این بخش خواست نسبت به خرید و فروش ناوگان و کشنده اقدام عجولانه نکنند و منتظر تثبیت بازار باشند.

به گزارش تین نیوز، داوود کریمی در مورد این دیدگاه خود در شبکه‌های اجتماعی با بیان تاریخچه‌ای از رشد ناگهانی قیمت ناوگان و کشنده حمل بار، با طرح این پرسش که قیمت منطقی کشنده ۵۰۰ چقدر است؟ گفت: در تاریخ ۱۲ تیرماه سال ۹۱ قیمت بازار ولوو ۴۸۰ صفر تاریخ روز، ۲۰۵ میلیون تومان بود.



### خط ریلی قزوین-رشت با حضور جهانگیری افتتاح می‌شود

خط آهن قزوین-رشت آماده بهره‌برداری است. جواد حق‌لطفی، مدیرکل راه‌وشهرسازی قزوین با اعلام این خبر افزود: قرار است اواسط اسفندماه جاری در مراسمی با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری سیر قطار در این مسیر آغاز شود و مسافران نوروزی امسال می‌توانند با این قطار به سفر بروند. به گزارش تین نیوز به نقل از ایرنا، حق‌لطفی افزود: این پروژه به طول ۱۶۵ کیلومتر، دارای هشت ایستگاه، ۲۸ کیلومتر تونل و ۹ کیلومتر پل بوده و برای انجام آن ۲۲میلیون مترمکعب عملیات خاک‌برداری صورت گرفته است.



### ایرانی‌های مقیم آلمان؛ خواستار سرمایه‌گذاری در بندر امیرآباد

معاون دریایی بندر امیرآباد گفت: ایرانی‌های مقیم آلمان خواستار سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری دریایی در بندر امیرآباد شدند. حبیب‌الله طالبی در نشست با ایرانی‌های مقیم آلمان، افزود: بندر امیرآباد از سرمایه‌گذاری ایرانیان حاضر در داخل و خارج از کشور و از ارائه خدمات مطلوب در تسریع و تسهیل امور سرمایه‌گذاری استقبال می‌کند. مساحت بیش از ۲۵ هکتاری گردشگری که در منتهی‌الیه اراضی شرقی پسرکرانه بندر امیرآباد پیش‌بینی شده که فرصت مغتنمی را برای سرمایه‌گذاران بخش گردشگری فراهم می‌کند



### جزئیات طرح ترافیک تهران در سال ۹۸

بالاخره طرح زوج‌وفرد بعد از ۱۳ سال اجرا و مشکلات فراوان جای خود را به حلقه دوم طرح‌ترافیک داد و تردد در آن با عوارض کمتر برای شهروندان مانند طرح‌ترافیک خواهد بود. البته باید در نظر داشت که در صورت ثبت‌نام در سامانه تهران من هر خودرو می‌تواند در هر فصل ۲۰ مرتبه رایگان به این محدوده وارد شود. به گزارش تین نیوز به نقل از مهر، تغییرات طرح‌ترافیک در دومین سال اجرا به تعیین تکلیف سهمیه آژانس‌ها و وانت‌بارها، امتیاز جدید به ساکنان محدوده، تغییر جزئی نرخ و بازگشت پنجشنبه‌ها به طرح محدودشده است.

### جای خالی «منافع مشتری» بین چارتر دهنده و چارتر کننده

علیرضا منظری، معاون اسبق سازمان هواپیمایی کشوری

یکی از ضرورت‌های استفاده از هواپیما برای انجام پروازهای تجاری سیستم چارتری در کنار پروازهای برنامه‌ای است که به‌طور کلی تحت عنوان پروازهای غیربرنامه‌ای مشهور است. این پروازهای غیربرنامه‌ای انواع مختلفی دارد که یکی از انواع آن پروازهای چارتری و درستی برای هواپیما است. پروازهای درستی در کشورهای جهان مدل‌های مختلفی دارد. این مدل‌های مختلف در مقررات کشورها تعریف شده است و در تعاریفی که انجام گرفته شرایط مربوطه به این پروازها مشخص و معین شده است.



### دریافت عوارض تنها در آمد پایدار شهرداری

پیروز حناچی، شهردار تهران

هر فردی در شهر از خدمات بیشتری استفاده کند، باید هزینه آن را بپردازد و البته معنایش این نیست که بخواهیم از همه مردم هزینه بالا دریافت کنیم. در مجلس دو لایحه داریم که اگر به تصویب برسد، بخش عمده‌ای از درآمدهای پایدار برای شهر تهران تامین می‌شود. یکی از این لوائح، لایحه منابع مالی پایدار و دیگری لایحه مالیات بر ارزش افزوده است. تامین درآمدهای پایدار یعنی اگر کسی از در شهرداری برای دریافت پروانه وارد نشد، شهرداری از پس امور جاری خود برآید.



### سیاست‌های انقباضی ساخت و ساز مسکن را کاهش داد

مازیار حسینی، معاون وزیر راه و شهرسازی

سیاست‌های انقباضی که در سال‌های گذشته بر فضای ساخت و ساز حاکم بوده باعث شده تا متأسفانه طرف عرضه مسکن کاهشی و طرف تقاضا افزایشی بوده است. مسکن کالایی است که از ضوابط و روابط حاکم بر اقتصاد کشور تاسی می‌پذیرد. منتها یک اصل در اقتصاد وجود دارد که آن نظام عرضه و تقاضا است. با توجه به این که به هر دلیلی سیاست‌های انقباضی در سال‌های گذشته بر فضای ساخت و ساز حاکم بوده است، متأسفانه طرف عرضه مسکن کاهشی و طرف تقاضا افزایشی بوده است.



راه روشن است